

3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Объединения, 19-1 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	848 720,02	24,56
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	147 959,25	4,28
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 26 шт	установка компенсаторов-4шт	
замена пакетных выключателей-9шт	промывка системы отопления	
замена патронов-2шт	гидравлические испытания	
замена канализационных стояков – 8м	проверка размеров конусов	
установка светильников- 28шт	очистка кровли от мусора- 810 кв.м	
установка плафонов-28 шт	смена замков- 2 шт	
установка шаровых кранов-200шт	установка и снятие пружин-4 шт	
смена сборок-100шт	очистка козырьков от снега-4 шт	
установка хомутов-1шт	окраска малых форм- 8 кв.м	
замена манометров-4шт	ремонт дверных полотен – 1 шт.	
замена термометров-4шт	частичный ремонт кровли	
замена ламп ДРЛ-1шт	завоз песка на зиму	
установка автоматов25А-14шт	проведение ППП	
установка автоматов 16А – 12шт	устранение засоров	
сгон-100 шт		
муфта-100 шт		
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	34 781,06	1,01
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	16,52	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	102 855,84	2,98
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	10 066,53	0,29
сброс снега с козырьков	239,30	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	27 241,42	0,79
1.03 Санитарные работы	196 439,53	5,69
Затраты на материалы	3 115,39	0,09
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	113 412,29	3,28
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	79 911,85	2,31
1.04 Дератизация и дезинсекция	4 232,73	0,12
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	26 807,38	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	59 645,13	1,73
1.07 Общеэксплуатационные	104 411,45	3,02
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	21 077,94	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	66 249,49	1,92
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	55 200,00	1,60
1.11 Диагностика внутридомового оборудования	82 600,00	2,39
1.12 Поверка ОПУ	4 855,70	0,14
1.13 Обслуживание бойлера	52 000,00	1,50
2. Текущий ремонт	183 711,97	5,80
управление многоквартирным домом	16 701,09	0,58
Ремонт кровли	167 010,88	5,80

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	102 016,11	1 783,19	
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	728 744,39	183 712,01	
4. Оплачено	729 842,89	176 550,22	
5. Задолженность на конец отчетного периода	100 917,61	8 944,98	0,00
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		0,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	848 720,02	183 711,97	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-220 893,24	-8 944,94	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		0,00	
10. Выполненные работы с аренды		0,00	
11. Выполненные работы со средств тек рем		183 711,97	

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г.

Исполнитель

(Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

Е.Б. Писарева